



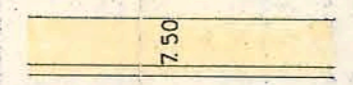

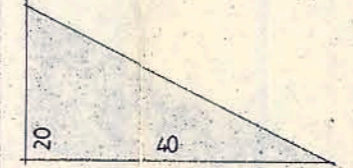






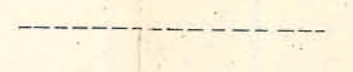

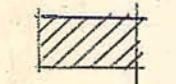



BEFAUUNGSPLAN
 der Gemeinde
SCHMÄHINGEN - Birkkläcker
 Landkreis Nördlingen
M A S S T A B 1 : 1 0 0 0

Zeichenerklärung : Festsetzungen

-  Grenzen des Geltungsbereiches
-  " Allgemeines Wohngebiet " - trifft für den ganzen Geltungsbereich zu.
-  Baulinie
-  Baugrenze
-  Öffentliche Verkehrsflächen mit Breitenangabe 7.50
-  10 - Abstände und Maße in Meter, die einzuhalten sind
-  " Sichtdreieck "
-  Versorgungsleitung (Wasser und Kanal)
-  II - zweigeschossige Bauweise höchstzulässig, Dachneigung 48°, Traufhöhe 3.50 m höchst. (Erdgeschoss mit ausbaubarem Dachraum)
-  Firstrichtung

Zeichenerklärung : Hinweise

-  bestehende Grundstücksgrenzen
-  Vorschlag für neue Grundstücksgrenzen
-  G - Flächen für Garagen
-  bestehende Hauptgebäude
-  bestehende Nebengebäude

Schmähingen, den 17. November 1970

Der Bürgermeister
Wiedemann
 Der Planfertiger: *i.A. Loalthe*
 Architekt Franz Kotouczek
 Nördlingen, den 13.02.1967 (geändert am 15.11.1967) geändert am 21.2.1969
 Gezeichnet Hlei/Plan Nr. 25 a
 unerhebl. geändert am 30.12.1970
 (Zeichen für bestehende Nebengeb.)
 Dr. Eberhardt Schmidt
 Landrat

ARCHITEKT
 FR. KOTOUCEK
 NÖRDLINGEN